

# Prisblad pr. 1. januar 2022

<b>Forbrugs enhedspriser</b>	excl. moms	incl. moms
Pris pr. MWh	440,00 kr.	550,00 kr.
Pris pr. kWh	0,440 kr.	0,550 kr.

## Abonnementsbidrag

Andel af målerudg. drift, aflæsning, administration, m.m.	975,00 kr.	1.218,75 kr.
---	------------	--------------

## Effektbidrag

Andel af omkostninger til el & brændselsudg.

Bolig- & erhvervsareal pr. m <sup>2</sup> (BBR ejendomsoplysning)	15,00 kr.	18,75 kr.
Kælder pr. m <sup>2</sup> (BBR ejendomsoplysning)	7,50 kr.	9,38 kr.

Effektbidraget for lavenergibyggeri, der opfylder den energiramme, der er defineret i Bygningsreglementet fra 2018 for lavenergibyggeri 2020, reduceres prisen med 50 % i forhold til traditionel byggeri gældende fra den 1. juli 2018.

For alle boligkategorier forudsættes tilslutninger etableret med eget stik og separat måler for direkte afregning med Lystrup Fjernvarme.

Byggevarmepris pr. MWh for erhverv	650 kr.	812,50 kr.
------------------------------------	---------	------------

## Bestemmelser for levering af varme

Enhver varmeregning betales senest på forfaldsdagen.

Såfremt dette ikke sker, vil der blive opkrævet gebyr og renter af restancebeløbet.

Udebliver betalingen fortsat, vil der blive taget skridt til retslig incasso, ligesom varmemeforsyningen vil kunne afbrydes uden yderligere varsel.

## Gebyrer

Rykker- & Inkassoskrivelse pr. gang (Momsfri)	100,00 kr.	
Lukkebesøg vedr. manglende betaling (Momsfri)	375,00 kr.	
Genoplukning inden for normal åbningstid	375,00 kr.	468,75 kr.
<b>*1</b> Inkasso/Advokatomkostninger i forbindelse med manglende betaling	330,00 kr.	412,50 kr.
Ved årsaflysning hvis målerstand skal hentes ved forbruger	375,00 kr.	468,75 kr.
Flytteopgørelse	210,00 kr.	262,50 kr.
Afprøvning af måler (Kontrol)	600,00 kr.	750,00 kr.

Hvis gennemsnitsafkøling er under 25 grader/år:

Pris / grad C. / MWh	6,30 kr.	7,88 kr.
----------------------	----------	----------

**\*1** Der er tale om værketts interne omkostninger til Advokatomkostninger. Herudover pålægges faktiske omkostninger til at køre en Inkassosag gennem retssystemet.

## Betalinger

Aconto raterne opkræves over 6 rater med sidste rettidige indbetalingsdag d. 5. i hver måned.

Aconto raterne forfalder i følgende måneder februar, marts, maj, juli, september og november.

Årsafregning bliver afregnet sammen med aconto raten pr. 5. februar 2022.

<b>Tilslutningsafgift</b>	excl. moms	incl. moms
Fritliggende parcelhuse	18.000 kr.	22.500 kr.
Kæde/rækkehuse	12.000 kr.	15.000 kr.
Etageboliger, pr. bolig	9.000 kr.	11.250 kr.
Ældreboliger	7.200 kr.	9.000 kr.
Ungdomsboliger	3.600 kr.	4.500 kr.
<b>*2</b> Erhverv/Industri/Institutioner m.v.	18.000 kr.	22.500 kr.

Ved lavenergibyggeri, der opfylder den energiramme, der er defineret i Bygningsreglementet fra 2018 for lavenergibyggeri 2020, reduceres prisen med 50 % i forhold til traditionel byggeri gældende fra den 1. juli 2018.

For alle boligkategorier forudsættes tilslutninger etableret med eget stik og separat måler for direkte afregning med Lystrup Fjernvarme. **\*2:** Til erhverv / industri / institutioner m.v. beregnes stikledningsprisen i hvert enkelt tilfælde og betales efter regning.

<b>Stikledningspriser</b>	excl. moms	incl. moms
Grundbeløb - opstartsgebyr	2.500 kr.	3.125,00 kr.
Stikledningspris pr. kanal m.	850 kr.	1.062,50 kr.
Stikledningspris pr. kanal m. ved selvgravning	750 kr.	937,50 kr.
Stikledningslængde måles fra grundens skellinie til indføringssted i huset.		

## Målere

Individuelle målere til almindelige/private forbrugere	3.000 kr.	3.750,00 kr.
Individuelle målere til større forbrugere afregnes til kostpris		

## Ovennævnte priser er anmeldt til Forsyningstilsynet

Tilmelding til Lystrup Fjernvarme sker ved, at der sendes målsatte tegninger (situationsplan + plantegning) til Varmeværket, med angivelse af husets størrelse i m<sup>2</sup> og beliggenhed på grunden samt ønske om indførelsessted af fjv. stikledningen. Efter opmåling af stikledningslængde, fremsendes en a`conto faktura, som skal betales inden udførelse/etablering af fjv. stikledning kan finde sted.

## Byggemodningsbidrag

Der bliver opkrævet byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykning. Byggemodningsbidraget størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre varmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gade ledninger i og til udstykningsområdet. I områder, hvor byggemodningen sker etapevis, vil ikke byggemodnede områder kunne blive pålignet et hvilende bidrag, som først udløses, når området evt. skal tilsluttes fjernvarmen.

## Renter

Renter bliver beregnet fra sidste rettidige betalingsdag, og indtil betalingen er modtaget.

Renten udgør Danmarks Nationalbanks officielle udlånsrente med et tillæg på 7 pct.